

**విశ్వనగరంగా రూపాంతరం చెందుతున్న తరణంలో  
హైదరాబాద్ పరిసరాల్లో ప్లాటు ధరలకు  
రెక్కలు రానున్నాయి**



మీ నిజమైన సంపదను  
**షాబాద్**  
సాత్వెస్ట్ హైదరాబాద్  
లో సొంతం చేసుకోండి



**త్యరపడండి!**

మీ పెట్టుబడికి ఇదే సరైన సమయం  
ఈ గోల్డెన్ చాన్స్ చేజారితే మరెప్పటికీ  
మీరు ప్లాటు కొనలేరు



**ఆగస్టు 1 నుండి  
భూముల మార్కెట్  
విలువల పెంపు**

• 20-40% మేరకు పెంపు  
• టెక్నోపార్కులలో  
• ధరలు పెంచిన కారణాల వల్ల

Artwork used for illustrative purpose only



**బిబిజి ప్రతిష్టాత్మక ప్రాజెక్టులు**

Project Name	Payment Options From this month Onwards			Payment Options From next month Onwards			Proposed Price Increase (Per Sqyd)
	అప్లన్-A	అప్లన్-B	అప్లన్-C	అప్లన్-A	అప్లన్-B	అప్లన్-C	
బిబిజి వియాన్ వ్యాళి-1	₹ 25,499 (Per Sqyd)	₹ 25,899 (Per Sqyd)	₹ 26,699 (Per Sqyd)	₹ 27,499 (Per Sqyd)	₹ 27,899 (Per Sqyd)	₹ 28,699 (Per Sqyd)	2000 ↑
బిబిజి వియాన్ వ్యాళి-2 వియాన్ బిబిజి జాజ్జీ సెంట్రల్	₹ 23,499 (Per Sqyd)	₹ 23,899 (Per Sqyd)	₹ 24,699 (Per Sqyd)	₹ 25,499 (Per Sqyd)	₹ 25,899 (Per Sqyd)	₹ 26,699 (Per Sqyd)	2000 ↑
*బిబిజి వియాన్ వ్యాళి-3&4							

**ఈ క్రింది ప్లాట్లకు అప్లన్ A మాత్రమే** \*Proposed Layout

కూర్చి ఉత్తర ముఖంగా ఉన్న ప్లాట్లకు చ.గ.కి రూ. 199/- అదనం  
కార్యక్రమ ప్లాట్లకు చ.గ.కి రూ. 499/- అదనం  
కార్యక్రమ ముఖంగా ఉన్న ప్లాట్లకు అదనపు చార్జీ రూ. చ.గ.కి రూ. 999/- అదనం

కూర్చి ఉత్తర ముఖంగా ఉన్న ప్లాట్లకు అదనపు చార్జీ చ.గ.కి రూ. 499/- అదనం  
వె.పి. లోడ్లకి నిదురుగా ఉన్న ప్లాట్లకు చ.గ.కి రూ. 999/- అదనం

అప్లన్ A - 100% స్పాట్ పేమెంట్లు  
అప్లన్ B - 50% స్పాట్ పేమెంట్లు, 50% నెల లోపులో  
అప్లన్ C - ప్లాట్ లభ్యమైంది తర్వాత పేమెంట్లు, మిగతా సొమ్ము 3 నెలల్లో  
ప్లాటు ధరలలో ప్లాటు డెవలప్మెంట్లు ఛార్జీ రూ. 1,200/- (అనంతో కంటే) కూడా కలిపి వుంటుంది. దానిని Verita Infra India LLP నేరు మీద చెల్లించవలసి వుంటుంది.  
డాక్యుమెంట్షన్, రిజిస్ట్రేషన్ ఛార్జీలు అదనం. రెండు లేని ప్రాజెక్టులు ట్రోచర్లో తెలిపిన డెవలప్మెంట్స్ కర్తవ్యం.

మూల్య గమనిక - ఇందులో తెలియజేసిన ధరలు కేవలం ఈ ఆఫర్ ఉన్న సమయంలో మాత్రమే వర్తిస్తాయి. ఆఫర్ సమయం దాటిన తర్వాత ధరలలో మార్పులు చేసే హక్కులు కంపెనీకి ఉన్నాయి.  
మార్కెట్ స్థితిగతులనుబట్టి తీసుకునే భరం నిర్ణయంలో కంపెనీకి అంతిమ నిర్ణయం

**బంగారు తల్లిలు**  
ఉ.గ.కి  
**₹500**  
డిస్కంట్

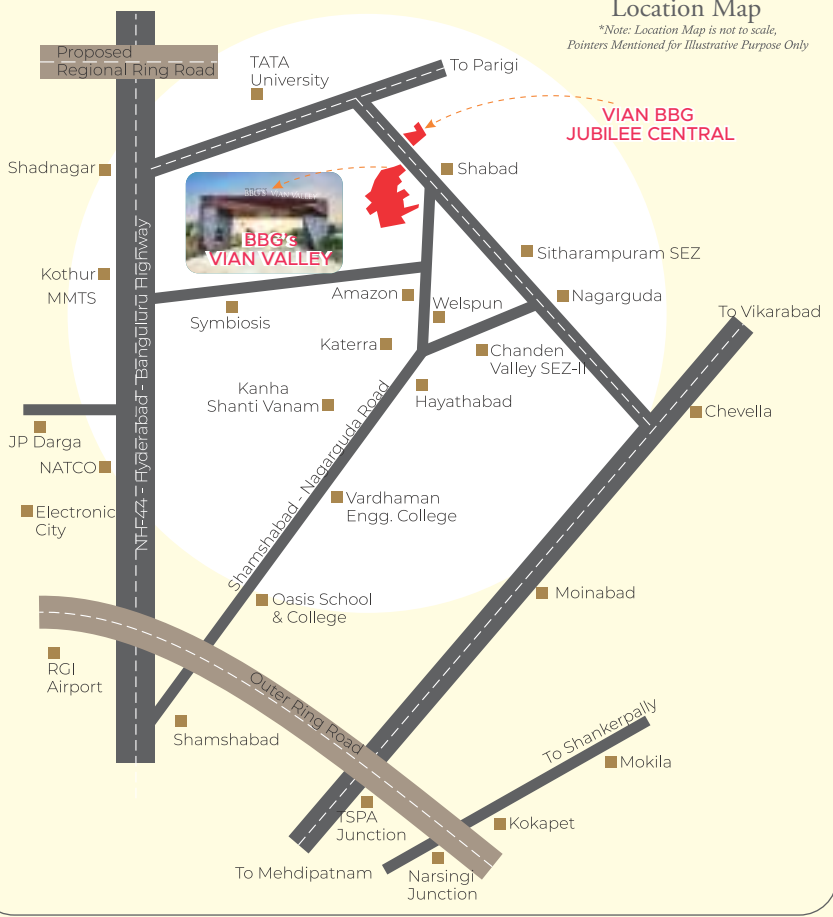
ఈ వెబ్లో ఓ తాళుకు పేజీ మీద  
సైటు ఫ్రీ, చ.గ.కి రూ. 500/-  
డిస్కంట్ పొందండి

**బ్యాంక్ లోన్  
సౌకర్యం కలదు**

**IDBI BANK**  
**YES BANK**  
**Piramal**

### Location Map

\*Note: Location Map is not to scale, Pointers Mentioned for Illustrative Purpose Only



### ప్రాజెక్ట్ హైలైట్స్

- \* ఔటర్ రింగ్ రోడ్ & ప్రాంతీయ రింగ్ రోడ్ మధ్య ఉంది.
- \* ఔటర్ రింగ్ రోడ్ & ప్రాంతీయ రింగ్ రోడ్ మధ్య ఉంది.
- \* ప్రపంచంలోనే అతిపెద్ద ధ్యాన కేంద్రం: కన్వాలియన్షన్
- \* చందనవల్లి మరియు సీతారామాపూర్ల స్విట్స్ సెజ్ గ్రోత్ కారిడార్లు 23,600 కోట్ల పెట్టుబడి ప్రాంతాన్ని అభివృద్ధి చేయాలని ప్రభుత్వం భావించింది
- \* వియాన్ వ్యాలీ G0 111 మరియు కన్వల్వేషన్ జోన్లతో కూడిన 25,000 ఎకరాలకు పైగా గ్రీన్ బెల్ట్తో చుట్టుముట్టబడిన ఒక ఆదర్శ పెట్టుబడి గమ్యస్థానం.

### లోకేషన్ ప్రత్యేకతలు

- ప్రాజెక్ట్ HMDAచే ఆమోదించబడింది మరియు RERAచే ధృవీకరించబడింది
- ప్రత్యేకమైన గార్డెడ్ కమ్యూనిటీ
- 24x7 భద్రత
- విశాలమైన మరియు విశాలమైన బ్లాక్ టాప్ రోడ్లు
- డిజైనర్ స్టీట్ లైట్లతో కూడిన ఎలక్ట్రికల్ లైన్లు
- భూగర్భ డ్రైనేజీ వ్యవస్థ
- పిల్లల ఆట స్థలాలు మరియు తోటలు
- సీటీ సరఫరా
- ఇంకుడు గుంతలు

### ఖచ్చితమైన బహుమానాలు & ప్రయోజనాలు



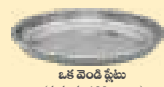
మీ చెల్లింపుల ఆఫీస్ బట్టి  
2 గ్రాముల బంగారు నాణాలు



ఏదైనా బహుమతిని  
ఎంచుకోండి  
ప్రతి 5 లక్షల చెల్లింపుకు ఏదైనా దిగువ  
బహుమతిని ఎంచుకోండి  
(లేదా)



మీ బహుమతిని ఎంచుకోండి  
ప్రతి 10 లక్షల చెల్లింపుకు ఈ క్రింది బహుమతిని ఎంచుకోండి  
\*ఆఫీస్-A కస్టమర్లకు మాత్రమే  
(లేదా)



### స్టీట్ బాక్స్



రిజిస్ట్రేషన్ డాక్యుమెంట్ తో

### అమ్మకం తరువాతి సేవలు



### వింక్ డాక్యుమెంట్



రిజిస్ట్రేషన్ తరువాత

### ఉచిత బిల్డింగ్ ప్లాన్



### 10 సంవత్సరాల సాస్టేబిల్ పర్ఫార్మెన్స్

ప్లాట్ ఓనర్స్ సాస్టేబిల్ తయారీచేసుకుని యాజమాన్యాన్ని నిర్వహించుకోవటంలో మా సహాయం

### బిబిజి ఇండియా డెవలపర్స్ ఎల్ ఎల్ పి

- కార్పొరేట్ ఆఫీస్: 1401, 14 వ అంతస్తు, మంజీర ట్రీనిటీ కార్పొరేట్, ఇ సేవా లేన్, కెపిహెచ్బి ఫేజ్-3, కూకట్‌పల్లి
- సూపర్ బ్రాంచెస్
- 2 & 3 అంతస్తు, షాంగ్రీలా ప్లాజా, రోడ్ నం.2, జుబిలీ హిల్స్ చెక్పోస్ట్ వద్ద, జుబిలీహిల్స్
  - 1401, 14 వ అంతస్తు, మంజీర ట్రీనిటీ కార్పొరేట్, కూకట్‌పల్లి
  - 3 & 4 అంతస్తు, వరుణ్ టవర్స్, స్వాగత్ గ్రాండ్ పక్కన, కామి నేని హాస్పిటల్ వద్ద, ఎల్.బి.నగర్
  - 2 వ అంతస్తు, గౌతమి కాంప్లెక్స్, రామా టాకీస్ రోడ్, శ్రీనగర్, ద్వారకానగర్, విశాఖపట్నం
- బ్రాంచ్ ఆఫీసెస్: వరంగల్ | కరీంనగర్ | ఖమ్మం | సూర్యాపేట | మహబూబ్ నగర్ | కర్నూల్ | నెల్లూరు | విజయనగరం | శ్రీకాకుళం
- సైట్ ఆఫీసెస్: షాబాద్ | షాద్ నగర్ | సదాశివపేట | యాదాద్రి



Awarded by Economic Times Best Realty Brands 2024



BBG Ideology-1

Every Indian owning a plot

Fulfilled the dream of 1.25 Lakh + Happy Customers

BBG envisions to enable 10 Lakh Indians own a plot by 2040

BBG Ideology-2

Every daughter of India (Girl Child) to be educated

Empowered 1.7 Lakh Girl Children through education

BBG envisions to empower 20 lakh girl children by 2040



230+ Projects delivered so far



17 years 20 Awards ET Best Realty Brands Award (2024)



100% Clear Documentation & Transactions



World Associate Offices INDIA | USA | UK | UAE | AUSTRALIA



World Customers COUNTRIES | 7 STATES 15 CITIES OF INDIA



CONTACT:

